

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Александра Невского, 68

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 68

8 200 000 Р

91 111Р за м²



90.00 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1687736. Продается уникальная 2-комнатная квартира у Верхнего озера! Локация, которой позавидуют: Улица Александра Невского, всего 1 минута пешком до Верхнего озера! Рядом остановка общественного транспорта, детский сад, школа, удобный выезд в морском направлении. О квартире: - Площадь около 90 м² - Расположена в малоквартирном доме тишина и комфорт гарантированы - Автономное отопление экономия и независимость - Теплый пол уют в любое время года - Новая встроенная кухня с техникой Bosch - 2 вместительных шкафа-купе в спальне — остаются новым хозяевам - Возможность установки камина - Установлена охранная система Ajax
Дополнительные пространства: - Над квартирой — чердак с 4 помещениями, частично с евроремонтом (30 м²) - Отдельный подвал 12 м² с отдельным входом - Сауна и джакузи для полноценного отдыха - Парковка на несколько авто Ориентиры: Ул. Артиллерийская, Ул. Старшины Дадаева, Ул. Куйбышева Идеальное жилье для тех, кто ценит простор, комфорт и отличную локацию! Звоните, чтобы договориться о просмотре. Такая квартира редкость на рынке! _____ Дарим 300 000 рублей на путешествие!
Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством Авеню-Риэлт Владис и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей ...

👁 4 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

