

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Кипарисовая, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кипарисовая, 3

6 500 000 Р

147 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 43,7 м<sup>2</sup> расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 2017 года постройки. В квартире выполнен качественный евроремонт, установлен теплый пол, частично сохранена мебель — кухонный гарнитур и спальные места, а также техника — холодильник и стиральная машина. Совмещенный санузел и большая лоджия с выходом на улицу дополняют функциональность жилья. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезд и повседневную жизнь комфортнее. Автономное горячее водоснабжение и центральное газоснабжение обеспечивают независимость от сезонных отключений. Жилой комплекс располагает развитой инфраструктурой: во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а парковочные места представлены как подземными, так и открытыми вариантами. Район отличается удобной транспортной доступностью и близостью ключевых объектов — школ, детских садов, магазинов и фитнес-центров, что делает локацию привлекательной для жизни. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и в качестве инвестиционного актива благодаря удачному расположению и современным характеристикам дома. Код пользователя: 183253 Номер в базе: 9036590

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Мальшева Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79615545332](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м

