Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Каштановая аллея, 103

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каштановая аллея, 103

6 100 000 Р

152 500Р за м^2

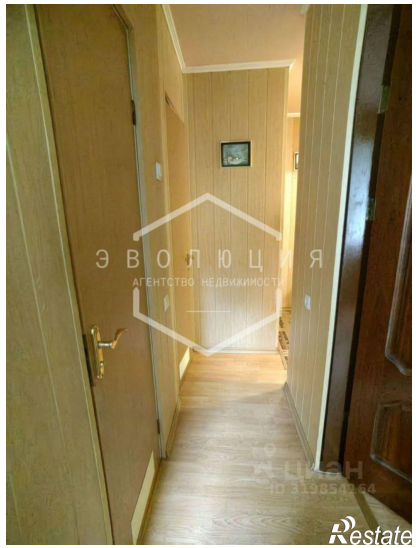
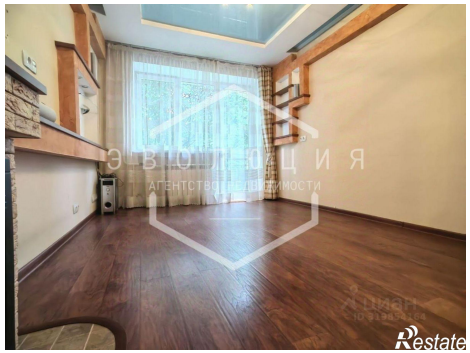
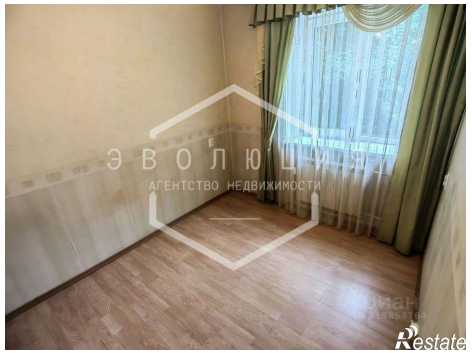
40.00 м^2	27.00 м^2	5.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ТИХОМ ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ! КИРПИЧНЫЙ ДОМ! ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО - И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ТУРИСТАМ, И ДЛЯ ЖИЗНИ! Самый зеленый район Калининграда. Центральное отопление, чистый подъезд, свободные парковочные места во дворе. Можно заехать и жить, а можно, немного освежить ремонт и сдать в аренду. Здесь проходят границы исторических районов Амалиенау, Ратсхоф, Хуфен, рядом - озеро Поплавок (Хлебное), Центральный парк, Зоопарк, прогулочные зоны. Лучшие школы, детские сады, Университет имени Иммануила Канта - в 10 минутах. ВСЁ, НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ АКТИВНОЙ ЖИЗНИ - РЯДОМ! Фитнес-центры X-FIT и АЛЬБАТРОС с бассейном, кафе, супермаркеты, Драматический театр, Музыкальный театр, Центральный парк, удобный и быстрый выезд к морю! Для Вас предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Так же, оформляя ипотеку с нами, Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Являемся партнерами крупнейших застройщиков Калининграда. Звоните, оперативный показ! Номер объекта: #1/544093/23538

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114541722

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м