

Купить квартиру за 13 990 000 рублей на пр-кт Калинина, 111

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Калинина, 111

13 990 000 Р

279 800Р за м²



50.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Выгодная стоимость, ниже, чем у Застройщика. Один взрослый собственник. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Великолепная евродвушка в самом сердце Калининграда, ЖК бизнес-класса Фридланд. Максимально функциональная планировка без лишних метров. Евро двухкомнатная квартира с гардеробной, двумя балконами и лоджией. Общая площадь 50,4 кв. м., жилая площадь 15,5 кв. м. (изолированная спальня), кухня-гостиная 20 кв.м с выходом на балкон, окна во двор, совмещенный санузел. Комфортный 3 этаж. Энергосберегающие окна в пластиковом профиле, застекленные лоджия и балконы в алюминиевом профиле. Центральная система подготовки под кондиционирование. Система водоподготовки и фильтрации воды. Система тёплого пола. Интерьеры парадных, лестничных маршей и коридоров по специальному дизайнерскому проекту. Видеонаблюдение и приватный доступ во двор. На территории комплекса предусмотрен подземный паркинг, детская и спортивная площадки. На первом этаже ЖК Фридланд планируется размещение ТРЦ. Отдельного внимания заслуживает изысканная архитектура комплекса, идеально гармонирующая с местом его расположения. Отделка White box, включает: Пол: стяжка; санузел — стяжка со звукоизоляцией и гидроизоляцией; Стены: оштукатурены, ошпаклеваны, окрашены; Потолки: обеспылен; Электрика: накладные круглые LED светильники, ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823730](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

