

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Иртышский переулок, 8

Калининградская область, Калининград, Иртышский переулок, 8

5 900 000 Р

101 724Р за м²



58.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

АДРЕС: • Калининградская область • город Калининград • пер. Иртышский, дом 8 ОРИЕНТИРЫ: • улицы Летняя, Интернациональная, Лилии Иванихиной, Любви Шевцовой ДОМ: • 2013 года постройки • этажность: 11 (одиннадцать с подземным) • подъезды: пять • отопление: автономное, газовое, котел двухконтурный • лифт: есть, грузопассажирский • благоустроенная придомовая территория, детская, спортивная площадки • свободная парковка • УК Балтийский дом по ул. Генерала Толстикова, 18А, Калининград КВАРТИРА: • Общая площадь: 58.6 м2, этаж 3 • Комнаты: изолированные, на разные стороны 19.6 м2 (с окном в пол во двор) и 12.8 м2 (с окном на прогулочную зону) • кухня: 12 м2 с выходом на остекленную лоджию 1.6 м2 • холл:12.1 м2 • санузел: совмещенный, 2.8 м2, плитка • окна: пластик • котел двухконтурный на горячую воду и отопление !в собственности более 5 лет, без долей и зарегистрированных • СОСТОЯНИЕ: жилое, в квартире 9 лет жила одна семья арендаторов, поэтому требуется после них сделать косметику ИНФРАСТРУКТУРА: - остановки в 300 м, весь городской автотранспорт - школа: 46 (360 м), 45 (600 м), 6 с углубленным изучением отдельных предметов (1.06 км), 56 (1.06 км), 29 (1.12 км) - детский сад: 114 центр развития ребенка детский сад (440 м), 83 (650 м), 136 (820 м), 124 (820 м), 136 ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114811493](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 11 |
| Площадь жилая | 32.40 кв. м | Площадь комнат | 19.60 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

