

Купить квартиру за 9 149 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 75

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 75

9 149 000 Р

112 951Р за м²



81.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся современная полноценная трехкомнатная квартира общей площадью - 81,2 м2. Кухня - 10,51 м2, комнаты- 16,22, 13,21 и 12,24 м2 на 8- этаже в доме на улице Гагарина 75. Две просторные лоджии, 4 и 5 м2., балкон на кухне. Два санузла, 4.85м2 и 1.98 м2. Просторный холл -16,53 м2 Отопление автономное. Качественный серый ключ. Окна выходят во двор на тихую зеленую зону и на улицу Гагарина. Южная сторона, естественное освещение и обогрев в течение всего светового дня, что позволяет существенно экономить на отоплении. Во дворе детская и спортивная детская площадка. Открытая парковка. На авто 10 минут до центра- 5 минут до окружной. 30 минут до моря. Остановка рядом с домом. В шаговой доступности - магазины Спар, Виктория, Пятерочка, Альмак, офис УК, зал State of fitness, детский сад 123, школы 2, 33, 58. Компания MOBY Estate (бывший Инвент Нью) более 25 лет на рынке недвижимости в г. Калининграде. Мы предоставляем гарантии безопасной сделки, сопровождение сделки ПОД КЛЮЧ - от просмотра квартиры до передачи ключей. Вознаграждение агентству в стоимость квартиры не включено. Номер объекта КО58123

👁 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814541402](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



