

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Батальная, 100

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 100

3 950 000 Р

119 697Р за м²



33.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

1кк + Белый ключ + своя котельная в доме! Продам прекрасную однокомнатную квартиру для жизни и инвестиций! Квартира готова к продаже и отделке на вкус нового собственника. Отопление круглогодичное - котлы работают на горячую воду и обогрев одновременно. О КВАРТИРЕ:Общая площадь - 33.5 м2;Удобная прихожая холл - 3.9 м2;Уютная спальня - 16.2 м2;Комфортная вместительная кухня - 9.6 м2 с выходом на застекленную лоджию (6.85 м2);Совмещенный санузел - 4.25 м2; АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ дома от котла на крыше позволит значительно экономить бюджет на коммунальных платежах. О ДОМЕ: Дом 2022 года рождения, комфорт-класса со стильными фасадами и безбарьерной средой, со своей инфраструктурой. 16ти этажный, расположен в тихом районе города. Тип дома - монолитно-кирпичный. Внутри двора - детские и спортивные площадки. О РАЙОНЕ: Жилой комплекс Стерео расположен в развитом районе Калининграда, недалеко от пересечения улиц Батальной и Олега Кошевого. Рядом с домом находятся детский сад 43, 83, 130, центр развития ребенка-детский сад 131, средняя общеобразовательная школа 6, 29 и 56, а также магазины, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры для комфортного проживания. В шаговой доступности остановка общественного транспорта - 10 маршрутов! Спокойно доезжаете до любой ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814500992](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

