

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на городской округ Калининград, Суздальская улица, 22

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, городской округ Калининград, Суздальская улица, 22

8 550 000 Р

152 679Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Новая 2-комнатная квартира в развитом районе Калининграда Локация:тихий, удобный район — 5 минут до центра, быстрый выезд на окружную (25 мин до моря без пробок). Окружение: лес, малоллюдно, но при этом вся инфраструктура под рукой. О доме и дворе: Новый дом с закрытой территорией — машин нет, только свои. Видеодомофон (управление с телефона), паркинг за шлагбаумом (мест хватает). Уютный двор с детской и спортивной площадками Лифт с нулевого этажа (вход без ступенек), включая грузовой. Инфраструктура в шаговой доступности: Супермаркеты, Мясной двор , ТЦ Сити Новая школа 58 (открыта в 2025, два бассейна, три спортзала) — 4 мин пешком + новый детсад и поликлиника рядом. Остановка у дома. О квартире: Ремонт: качественный, в спокойных тонах, тёплые полы, автономное газовое отопление. Кухня: остаётся, усиленная проводка под индукцию + газовый отвод. Лоджия: переделана в кабинет с панорамным окном (тонировка) и подогревом. Особенности: Низкие коммунальные платежи Готова к сделке — документы в порядке. Заоните! Отвечу на ваши вопросы Код пользователя: 177803 Номер в базе: 9051309

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114707796](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



