

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Аллея смелых, 210

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аллея смелых, 210

4 150 000 Р

112 162Р за м²



37.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 108414257 Продается 1-комнатная квартира в ЖК комфорт класса Синички , который расположился в живописном месте у парковой зоны по улице Аллея Смелых. Общая площадь квартиры 37.8 кв.м, планировка функциональна и продумана до мелочей: кухня 8.34 кв.м с выходом на лоджию, прихожая 4.42 кв.м, спальня 18.1 кв.м, совмещенный санузел. Автономная система отопления и горячего водоснабжения с использованием двухконтурного газового котла обеспечит стабильность и независимость от внешних факторов. Фасад здания, выполнен согласно современным стандартам качества строительства, учтена пожарная безопасность и сейсмоустойчивостью. Современные лифты, отличающиеся высокой степенью комфорта и безопасности, доступны уже с нулевого уровня, что особенно удобно для людей с ограниченными возможностями. Ультрасовременные детские и спортивные площадки, а также зоны для отдыха приглашают провести время на свежем воздухе в кругу семьи и друзей. Рядом находится парковая зона - это место, где можно отдохнуть от городской суеты. Кроме того, этот район отличается хорошей инфраструктурой: школы, супермаркеты. Синички - это место, где сочетаются природная красота, современный комфорт и высокое качество жизни. Отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций!

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114828626](tel:+79114828626)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



