

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Тенистая Аллея, 35

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая Аллея, 35

10 000 000 Р

238 095Р за м²



42.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается квартира с дизайнерским ремонтом в новом клубном доме комфорт-класса в Центральном районе Калининграда. Квартира полностью готова к проживанию или сдачи в аренду. Общая площадь — 42 кв. м (комната — 17 кв. м, кухня-гостиная — 16,9 кв. м), есть балкон и вместительная гардеробная. Кухня оборудована всем необходимым: варочная поверхность, духовка, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, моющий робот-пылесос, кофемашина. Квартира продается полностью со всей мебелью и техникой. Панорамные окна визуально увеличивают пространство. Автономное отопление, установлены счетчики на газ, электричество и воду. Дом огорожен, работает система видеонаблюдения. На территории есть детская и спортивная площадки, подземный паркинг и гостевая парковка, а также кладовые. Рядом расположены начальная школа, детский сад и супермаркеты. Удобный выезд к морю. До центра города можно добраться за 15 минут. В стоимость включено место в подземном паркинге, удобное расположение, рядом с въездом (13 кв.м. - свободно помещается джип).

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526738](tel:+79118526738)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



