

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Виктора Гакуна, 9

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Гакуна, 9

9 600 000 Р

137 143Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

29.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаю уютную мансарду ( 70 кв м) + технический этаж (50кв м) с переходом из квартиры. Полностью меблирована, мебель остается. Автономное отопление. Котел MOTAN Установлена система очистки и минерализации питьевой воды. Светлая, теплая, летом не жарко. Установлен кондиционер. Доступные подъездные пути, в шаговой доступности магазины Спар, Пятерочка, школа, парк Ашмана, автобусная остановка, жд станция Кутузово новая (5 мин. до Северного вокзала, к морю Зеленоградск, Светлогорск). Прекрасная управляющая компания. Три выезда с улицы, в разные направления. Тихий спальный район. Продажа от собственника, посредников и риэлторов просьба не беспокоить.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620297](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	29.00 кв. м



