

Купить квартиру за 15 400 000 рублей на улица Молодой гвардии, 36

Калининградская область, Калининград, улица Молодой гвардии, 36

15 400 000 Р

256 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Код объекта: 1685300. Продаётся однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, построенном в 2023 году. Квартира расположена на четвёртом этаже двенадцатиэтажного монолитного дома с железобетонными перекрытиями. Общая площадь квартиры составляет 60,2 квадратных метра, из которых 19 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 25 квадратных метров — на кухню. Высота потолков — 3,1 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире сделан евроремонт, она полностью готова к проживанию. Квартира угловая, окна выходят на улицу. Есть балкон. В квартире два отдельных санузла, что является удобным решением для современного жилья. Дом оборудован индивидуальным котлом, что позволяет эффективно управлять системой отопления. Территория комплекса огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 12          |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 25.00 кв. м |                |             |

