

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Юрия Маточкина, 12

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Маточкина, 12

5 800 000 Р

141 463Р за м²



41.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на ул. Маточкина (микрорайон Сельма) на первом этаже 9-этажного дома. Площадь квартиры 41 кв.м., косметический ремонт, есть закрытый балкон, окна во двор. Некоторые особенности района: Транспортная доступность: через район проходит ветка железнодорожного транспорта, есть одноимённая станция Сельма , которая позволяет добраться до морского побережья. Также есть дорога, соединяющая Сельму и Чкаловск, и развязки на Советском проспекте и улице Горького. Инфраструктура: широкие улицы и тротуары, сеть велодорожек. Учреждения и заведения: несколько детских садов, гимназия 40, несколько спортивных школ и спорткомплекс Янтарный , крытый рынок Сельма с ресторанами, кафе и кинотеатром. Зелёные зоны: для жителей микрорайона доступны парк Макса Ашмана, скверы Елизаветинский и Сиреневый. Огромнейший плюс квартиры - ее расположение, транспортная доступность, вся рядом. Номер объекта: #1/564641/22265

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114535816](tel:+79114535816)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

