

Купить квартиру за 6 260 000 рублей на ул Пехотная, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пехотная, 8

6 260 000 Р

104 333Р за м²



60.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Проедается 2-комнатная квартира в Калининграде. улица Пехотная, 8. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного дома. О Квартире: Общая площадь квартиры 63,8 кв.м (с холодными помещениями) Комнаты -14,1 и 17,1 кв.м Кухня 14,2 кв.м Прихожая -9,9 кв.м Ванная комната- 2,9 кв.м Су 1,7 кв.м Лоджия с кладовой 3,5 кв.м -автономное отопление (2-х контурный котел) - выполнен косметический ремонт; - квартира светлая и теплая; - отдельный санузел; - пластиковые окна; - просторная остеклённая лоджия с выходом из кухни. Остается в квартире кухонный гарнитур стиральная машина, холодильник, шкафы купе, кровать. 1 собственник, больше 5-ти лет. Квартира с обременением (военная ипотека). О доме: - 2,7 метра - высота потолков; - 4 этажей; - 2017 год - сдача дома; - отопление автономное; - подъезд чистый, без посторонних запахов; - установлены домофон и железная входная дверь; - проведены телефония, интернет, кабельное телевидение. Инфраструктура: 100 метров до продуктового магазина; 140 метров - остановка общественного транспорта; 1000 метров Железнодорожная станция; 3 км. - парк Юность , прогулочные зоны, пруд Верхний; 18 км. аэропорт; 28 км. Зеленоградск (побережье Балтийского моря). Дополнительные преимущества: - Закрытый двор, наземный паркинг; - Соседи проживают постоянно (важный момент ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814620765](tel:+79814620765)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

