Купить квартиру за 9 300 000 рублей на наб Генерала Карбышева, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, наб Генерала Карбышева, 4

9 300 000 Р
189 796Р за м^2

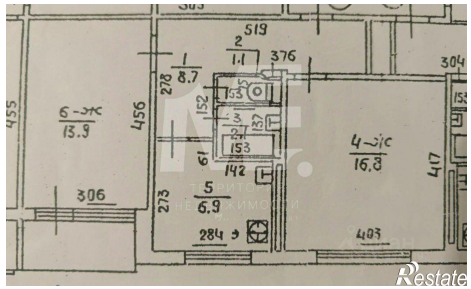
49.00 м^2	30.70 м^2	7.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в самом сердце Калининграда ждет своего нового владельца, предлагая не просто жилье, а образ жизни, полный комфорта и эстетического наслаждения. Из всех окон этой уютной квартиры открывается захватывающий вид на живописную Рыбную деревню, словно приглашая вас окунуться в атмосферу уникального города с его неповторимым шармом. Общая площадь квартиры составляет 49,5 квадратных метров, где каждый уголок продуман до мелочей, создавая ощущение простора и функциональности. Ремонт, завершенный всего месяц назад, выполнен с использованием современных материалов. Но самое приятное новому собственнику остается вся новая мебель и техника, включая изысканный текстиль, что позволит сразу же наслаждаться комфортом и уютом. Более того, эта квартира уже приносит стабильный доход, успешно сдаваясь посуточно. Это готовый бизнес, который не требует дополнительных вложений и готов к немедленной эксплуатации. Представьте себе, как вы становитесь владельцем перспективного актива в самом центре туристического города, наслаждаясь пассивным доходом и возможностью в любой момент остановиться в своей собственной квартире. Не упустите эту уникальную возможность стать обладателем престижной недвижимости в самом сердце Калининграда. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79110720103

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м