

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Арсенальная, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Арсенальная, 38

6 000 000 Р

146 341Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже прекрасная квартира в жилом комплексе комфорт класса в Ленинградском районе! Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Удобный выезд на Окружную позволяет быстро добраться на машине в любую точку города, минуя все пробки. До центра города на машине - 7 минут До Балтийского моря - 20 минут по новой трассе До ТРЦ Балтия молл и Леруа Мерлен - 5 минут Преимущества жилого комплекса: —Красивые фасады и стильные входные группы —Развитая инфраструктура —Современные безопасные детские и спортивные площадки —Оборудованная зона выгула собак —Каждый подъезд оборудован общедоступным санузелом —Большое количество парковочных мест —Кладовые —Детская комната —Раздельный сбор мусора —Выделенные места для курения —Более 100 сортов растений на территории —Зарядка для электромобилей —Велодорожка и велопарковки —Офис управляющей компании в ЖК —Постоянная охрана, как в дневное, так и в ночное время —Коммерческие помещения для разных видов бизнеса. Преимуществ комплекса много, звоните, рады ответить на все Ваши вопросы! Оказываем бесплатную помощь в одобрении ипотеки. Подходит под льготные программы ипотеки. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ! Номер объекта: #1/540652/18158

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



