

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на улица Вагнера, 58

Калининградская область, Калининград, улица Вагнера, 58

9 350 000 Р

239 744Р за м²



39.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Арт. 109588285 Продается просторная 1-к комнатная квартира в самом сердце города Калининграда по улице Вагнера. Общая площадь квартиры 39 кв.м, планировка функционально продумана: кухня 8,6 кв.м, прихожая 6,5 кв.м, спальня 16,3 кв.м, совмещенный санузел. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, для комфортного проживания. Территория дома утопает в зелени, а так же зона для отдыха располагают провести время на свежем воздухе. Квартира находится в историческом центре Калининграда вблизи самых известных городских достопримечательностей: площади Победы , Музея Мирового океана , Рыбной деревни , Кафедрального собора . Кроме того, этот район отличается хорошей инфраструктурой: школы, супермаркеты, торговый центры. Рядом находится парковая зона - это место, где можно отдохнуть от городской суеты. В 2027 году дом стоит в программе Городская среда, будет полностью отремонтирована и благоустроена придомовая территория. Отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций (грунтогодичная наполняемость)!

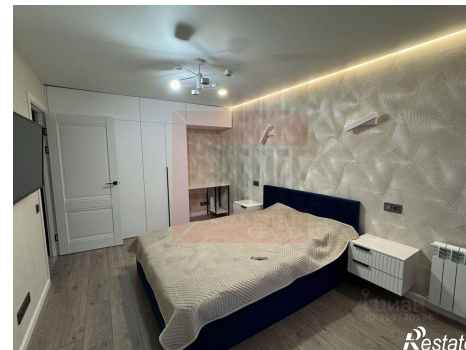
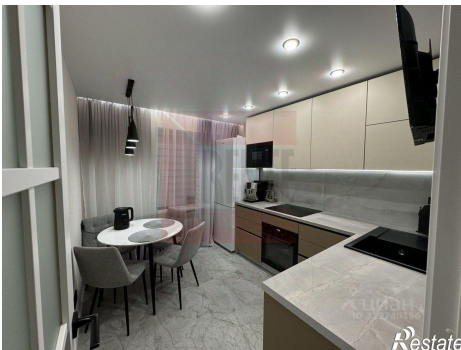
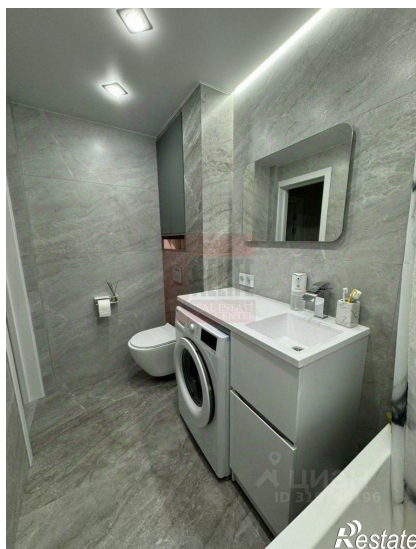
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](tel:+79814716463)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



1-й этаж Н-2.50

