

Купить квартиру за 19 765 000 рублей на ул Каменная, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каменная, 11

19 765 000 Р

158 120Р за м<sup>2</sup>



125.00 м<sup>2</sup>

Общая

73.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Продается двухуровневая четырёхкомнатная (125 кв.м) квартира в историческом районе элитной немецкой застройки Калининграда - районе Амалиенау. 1Совсем близко к улицам Мира и Карла Маркса, а именно на улице Каменной; 2Это тихий уголок в самом центре, где можно в полной мере ощутить покой и насладиться эстетикой старого европейского городка; 3Но уже в пяти минутах ходьбы соединяются две центральные улицы, где жизнь бьёт ключом: театры, лучшие заведения, торговые центры, скверы и парки, известные туристические достопримечательности; 4Добротный, надежный дом ещё немецкой постройки с высокими потолками; 5 АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ с современным котлом. А также: Кухня-столовая 22,5 кв.м для самых теплых и уютных ужинов в кругу большой семьи, рядом с обеденной группой огромный аквариум; Большая гостиная с камином, где можно не только отмечать праздники, но и устраивать, например, вечера воспоминаний; На первом этаже есть гардероб (3кв.м) и санузел (7,8кв.м); На второй этаж (мансарда) ведет освещаемая лестница; Три спальни (11,2/17,4/14,1 кв.м) сан.узел-прачечная (3,8кв.м). В этом замечательном месте хватит места всем. ПОДВАЛ 45 кв.м В ПОДАРОК. Квартира мечты ждет своего нового хозяина! Возможно, что это именно то, что Вам нужно. Заинтересовались? Отлично ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114707621](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь комнат	11.20 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

