Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Герцена, 36

Калининградская область, Калининград, улица Герцена, 36

10 300 000 Р

163 492Р за м^2

63.00 м^2	29.50 м^2	11.00 м^2	9 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 110698385 Просторная двухкомнатная квартира в доме комфорт-класса с закрытой территорией в живописном и тихом месте Калининграда. В квартире сделан дорогой ремонт и есть все необходимое для комфортного проживания. Остается все как на фото. Сделана гардеробная! В доме и рядом с домом находятся: продуктовые магазины (SPAR, Пятерочка), кафе-кондитерская Герцен-кофе, бистро, барбершоп, салон красоты, баня, химчистка, цветочный магазин, стоматология. В пешей доступности расположен парк имени Макса Ашмана (идеально для утренней пробежки или вечерней прогулки), Фитнесс клуб (с бассейном), Ботанический сад, городское озеро с парком развлечений и живописной набережной. На автомобиле до центра 10 минут, до моря 30 минут. Рядом (в 5 минутах ходьбы) находится железнодорожная станция Кутузово-Новое , где на Ласточке Вы через 20 минут будете на морском побережье (г.Зеленоградск).

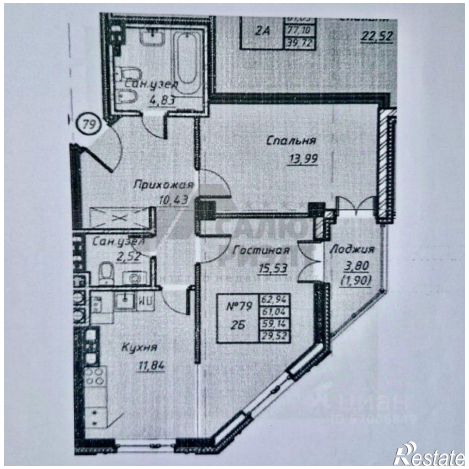
0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118516190

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		


2А
77,10
39,72
22,52
Санузел
4,83
79
Спальня
13,99
Прихожая
10,43
Санузел
2,52
Гостиная
15,53
Лоджия
3,80
(1,90)
№79
2Б
62,94
61,04
59,10
79,52
Кухня
11,84