

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на городской округ Калининград, Новгородская улица, Зак5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, городской округ Калининград, Новгородская улица, Зак5

9 490 000 Р

160 847Р за м²



59.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся светлая просторная квартира на улице Новгородской в Калининграде! Представляем вашему вниманию замечательную 2-х комнатную квартиру общей площадью 59,6 м², на 9-ом этаже 9-ти этажного дома, 2022года постройки, идеально подходящую для жизни семьи или пары, предпочитающей комфорт и удобство. Планировка квартиры: Площадь: 59,6 кв.м — Кухня — 14,5 кв.м — Комната — 11,5 кв.м — Комната — 15,5 кв.м — Санузел — 5 кв.м — Лоджия — 3,5 кв.м — Коридор — 10 кв.м Дополнительные удобства: - Полностью оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой, остается новому владельцу. - Установлен тёплый пол по всей площади квартиры, обеспечивая дополнительный комфорт зимой. - Автономное отопление, дает возможность существенно экономить расходы на коммунальные услуги, регулируя обогрев помещений. - Отличная звукоизоляция позволяет наслаждаться тишиной даже в оживленном городе. - Расположена на последнем (девятом) этаже девятиэтажного дома. И это круто, получаем потрясающие виды из окон и низкий уровень вибрации - шума (нет передвижения мебели и защищены от посторонних звуков - шагов). - Панорамные окна во всей квартире, это больше естественного освещения, солнца и, что дает ощущение простора и комфорта. Вид из окон на лесной массив и озера ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814500068](tel:+79814500068)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	11.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



