

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Кутаисский переулок, 2

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 2

4 500 000 Р

173 077Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Код объекта: 1532678. Продаётся уютная и светлая квартира в Калининграде по адресу: Кутаисский переулок. Это предложение — ваш шанс приобрести комфортное жильё в одном из самых привлекательных районов города. Кирпично-монолитный дом 2013 года постройки гарантирует прочность и надёжность конструкции, а высота потолков в 2,7 метра добавляет пространству воздуха и свободы. Квартира расположена на втором этаже восьмизэтажного дома. Общая площадь составляет 26 квадратных метров, из которых 17 приходится на жилую зону. Кухня занимает 5 квадратных метров — идеально для приготовления пищи и семейных ужинов. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и жить без дополнительных хлопот. Расположение квартиры уникально: окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и открывает разные виды. Наземный паркинг рядом с домом решает вопрос с парковкой автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 8                   |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м          |

