

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул Тенистая аллея, 67

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тенистая аллея, 67

3 150 000 Р

136 957Р за м²



23.00 м²

Общая

13.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагаю к продаже в Центральном районе однокомнатную квартиру 23м2, на 2/3 дома 2013 года постройки. Комната 14.03м2. Кухня 5м2. Балкон 2.64м2. Санузел совмещен 2.5м2. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Вид из окна на частные дома. На первом этаже дома мини маркет. Парковка около дома с камерами наблюдения. Квартира светлая, теплая, уютная. Отлично подойдет для проживания студентов, молодых семей, так и для сдачи в аренду, на долгий срок и посуточно. В данный момент сдается до ноября месяца за 27000рублей. Имеется чердак на общее пользование. К дому есть придомовая территория (1 сотка) , с вишней, яблоней и зона барбекю. Отличная транспортная доступность в любой район. Остановка напротив дома. Удобный выезд на побережье Балтийского моря. Рядом Свято- Никольский храм и красивый парк им. Теодора Кроне - прекрасное место для отдыха и прогулок, являющиеся объекты культурного наследия Калининградской области. Инфраструктура: школа 19, детский сад 2, почта России, м-ны: Спар, Брусничка, аптеки. Ориентир: ул. Тихоненко, проспект Победы, ул. Химическая, ул. Дубовая аллея, ул. Сержанта Мишина, проспект Мира, ул. Менделеева. Звоните, покажу в удобное для вас время. Арт. 110227506

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814710662](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да



