

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Батальная, 110

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 110

7 700 000 Р

137 500Р за м²



56.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Код объекта: 1678893. Продаётся 2-х комнатная квартира на 3-м этаже 16-ти этажного дома в новом ЖК Батальный с качественным свежим ремонтом в доме на Батальной 104. АВТОНОМНОЕ газовое отопление от двухконтурного газового котла. Низкие коммунальные платежи. Квартира с новым ремонтом. Мебель и техника новая! Остаётся кухонный гарнитур новый современный с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой. Диван в гостиной зоне. Шкаф в комнате. В коридоре вешалка и огромный шкаф купе 4x2,70 По всей квартире сделан тёплый пол, 2х контурный газовый котёл, благодаря этой системе можно регулировать тепло в квартире в любое время года. 5-ступенчатая система очистки воды установлена в квартире, что обеспечивает вас чистой и вкусной питьевой водой прямо из под крана. Прилегающая территория огорожена, облагорожена и включает в себя: озеленение, детские игровые и спортивные площадки, места отдыха для взрослых. Охраняемая территория внутреннего двора. Установлены камеры видеонаблюдения по всему периметру, в подъезде и в лифтах. Есть подъемники для инвалидов. Отделка подъездов по дизайн проекту, окна из пяти камерного профиля с заполнением энергоэффективными стеклопакетами. Инфраструктура развита и рассчитана на комфортную жизнь круглый год : в доме находится магазин SPAR, аптека, рядом ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



