

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Дзержинского, 98А

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 98А

5 150 000 Р

103 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1684172. ПРОДАЁТСЯ 2-ХКОМНАТНУЮ КВАРТИРА. Московский район ул. Дзержинского 100. ОР-р: ул. Аллея Смелых, Черниговская, Яблочная, Дзержинского, О КВАРТИРЕ + Расположена на 4-м этаже 5-эт дома. + Изолированные комната 17,3 и 12,2 м2, кухня 7,8 м2, отдельный с/у , кладовка. 2 коридора 3,9 и 4,7 м2, лоджия соединена с кухней, стена под подоконником преобразована в столешницу. + Поставлена новая входная дверь с зеркальным полотном внутри. + Квартира теплая, + Остается мебель по договоренности + Чистый подъезд, ступеньки низкие, адекватные соседи. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: + недалеко от набережной Восточного пруда с лебедями и утками. с прогулочными дорожками и освещением, с современными детскими площадками. Сам ЮЖНЫЙ ПАРК - зеленый оазис с вековыми деревьями , Парком Миниатюр, Фортами Восточной Пруссии и Фридландскими Воротами. + В шаговой доступности РосТехАрена, филиал Третьяковской Галереи, Стадион Локомотив , Спортивный Комплекс, НОВЫЙ бассейн с дорожками 50 м. + Южный Вокзал за парком и транспортные развязки во все стороны города и региона. + супермаркеты SPAR, Пятёрочка, почта, школ 5 и 12, лицеи на ул. Яблочкина и Дзержинского, д/с , медицинские центры. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Реальным покупателям возможен торг  
Оперативный ...

👁 3 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 29.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |



