

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Александра Невского, 188 к2

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 188 к2

3 950 000 Р

112 857Р за м²



35.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к покупке двухкомнатная квартира, в Ленинградском районе. О доме: Технические характеристики: - несущий каркас здания выполнен из железобетонной конструкции - материал внутренних стен кирпич Системы водоснабжения и отопления: - отопление и горячая вода центральное, установлен счетчик на тепло, за счет чего коммунальные платежи в среднем сокращаются в 3 раза в зимний период - холодная водоснабжение - центральное - электричество - центральное О квартире: - функциональная планировка, гостиная - 17,2 кв.м, комната - 5,2 кв.м, кухня - 4,5 кв.м, прихожая - 5,1 кв.м, ванная и туалет совмещенные - 3,1 кв.м, балкон застеклен 1,6 кв.м. - высота потолков - 2,5 м. Территория: - во дворе обустроено уютное пространство с кустарниками, газонами, детскими площадками и зонами отдыха - автовладельцы смогут парковать машины на специально выделенной парковке на территории возле дома Расположение: - в 10 минутах от центра Калининграда, 10 минут Северный вокзал, 3 минуты выезд на окружную ведущая на приморские направления, детский сад, школа, колледж, поликлиника, спортивный комплекс, супермаркеты, кафе, салоны красоты - хорошее транспортное сообщение, 100 метров автобусная остановка О сделке: - полное юридическое сопровождение - любая форма оплаты - поможем на всех этапах в ...

👁 2 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708609](tel:+79114708609)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



