# Купить квартиру за 6 690 000 рублей на ул В.Денисова, 16 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Денисова, 16 2

6 690 000 Р
159 286Р за м$^2$

| 42.00 м$^2$ | 18.00 м$^2$ | 11.00 м$^2$ | 7 из 10 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

О квартире.Общая площадь - 42.7 кв.м., жилая - 18 кв.м., кухня 11,5 кв.м. Уютная светлая квартира отлично подойдет для личного проживания, так и для аренды. В квартире установлен двухконтурный котел, что обеспечивает комфортную температуру в помещении и стабильное горячее водоснабжение. Всё, что есть на фото, остается в квартире. Низкие коммунальные платежи. В коридоре много свободного места, что позволяет установить удобную гардеробную и увеличить полезное пространство.О доме.Дом с грузовым бесшумным лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка и подземная с возможностью аренды машиноместа. Во дворе есть современные спортивные игровые площадки. Жильцы этого дома довольны качеством постройки дома.О районе.Развитая инфраструктура:- в шаговой доступности школа 57 и 13, детские сады 132, 133;- супермаркеты: Spar, Пятерочка, Ю Маркет, Метро;- медцентры и поликлиники;- рядом торгово-развлекательный центр, фитнес клуб, детские клубы, кафе и рестораны;- остановка в шаговой доступности;- удобная автомобильная развязка в центр города (15 минут), к морю (25 минут), в аэропорт (20 минут).В квартире один собственник, никто не прописан, больше 5 лет в собственности, квартира без обременений, быстрый выход на сделку.По запросу могу отправить видеообзор на квартиру.Приглашаем на просмотр ...

1 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

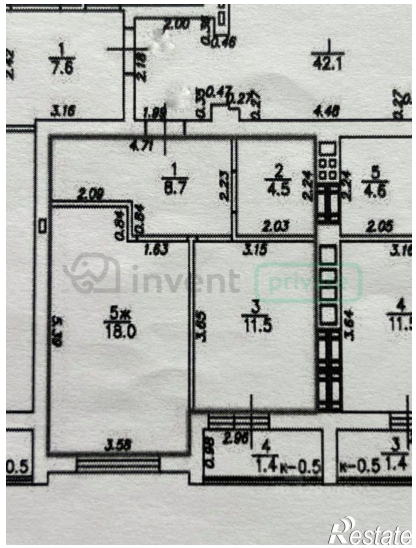
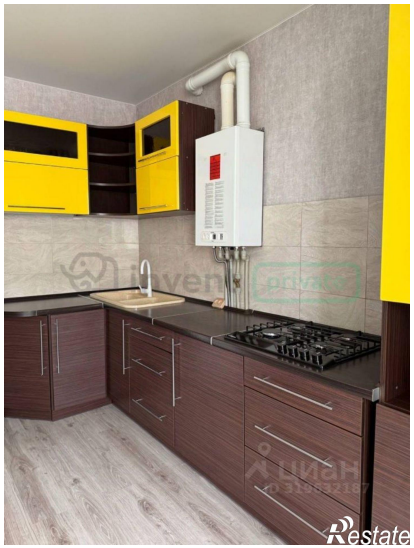
Продавец: Собственник

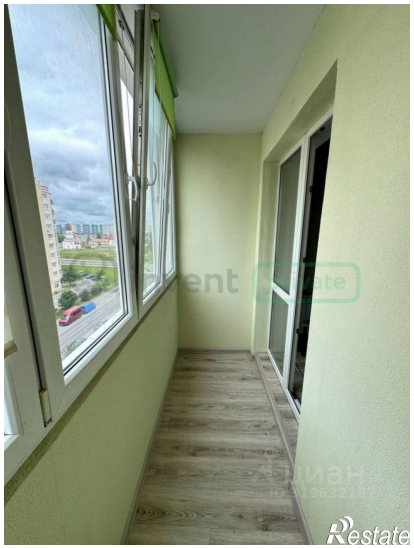
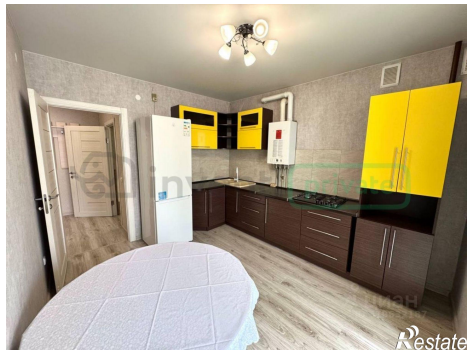
Телефон: +79814544916

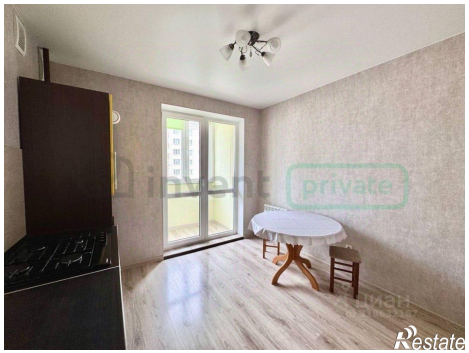
## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

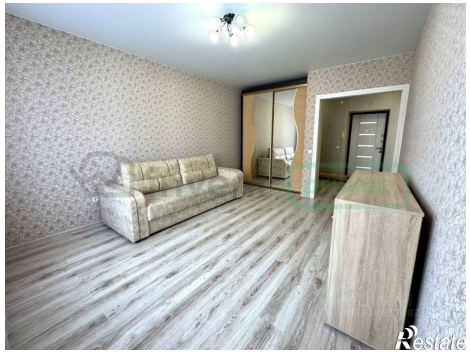
https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-v-denisova-16-2-18232283331/



Restate


Restate