

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Осенняя, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 30

7 500 000 Р

119 048Р за м²



63.00 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1683027. Предлагаю Вашему вниманию уютную двухуровневую квартиру в добротном кирпичном 4-этажном доме, Центральный район г. Калининграда. Ориентиры: ул. Ломоносова, Каштановая Аллея, Генерал-лейтенанта Захарова, Маршала Борзова, Красная, пр-т Советский. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 4-ом верхнем мансардном этаже в двух уровнях; тихо и светло; отсутствие соседей сверху! Площадь -63,2 кв.м. I-й уровень (площадь 37 кв.м): Прихожая с вместительным шкафом-купе, удобная кухня 8,5 кв.м, ванная с внешним окном и прекрасной панорамой на зеленый двор, гостиная 15,5 кв.м с элементами дизайнерского творчества и межэтажной лестницей. II-й уровень (площадь 26,2 кв.м): Светлый холл с внешним окном, книжными стеллажами и гардеробными нишами; просторная спальная комната. Окна в спальнях выходят на восток и запад, окно в ванной -на северную сторону. Автономное отопление (индивидуальный газовый котел), горячее водоснабжение, низкие коммунальные платежи, возможность настроить климат в квартире точно под свои предпочтения. Два вместительных шкафа-купе (в прихожей, комнате). Домофон. Мебель, стиральная машинка, холодильник остаются по необходимости. О ДОМЕ: Четырехэтажный, малоквартирный крепкий жилой дом немецкой постройки с большой парадной; материал постройки красный ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

