

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Эльблонгская, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Эльблонгская, 19

6 700 000 Р

176 316Р за м²



38.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Я собственник, продам двухкомнатную квартиру, в немецком доме, в 300м от Ленинского проспекта, на ул. Эльблонгская Квартира очень вместительная и просторная, расположена на углу немецкого, кирпичного дома, толщина стен которого 50 см Высота потолков 3.2 метра и большие окна создают приятный объем, визуально увеличивая пространство Все коммуникации центральные, напор воды очень хороший За счёт небольшой квадратуры платеж вполне умеренный (как за 1к кв.) Сделан оригинальный ремонт в светлых тонах и европейском стиле Есть вся необходимая мебель и техника (все остается) Отдельное помещение прачечная - гардероб Никто не проживал Поменяны все коммуникации, электрическая проводка сделана пожаростойкими кабелями, стены оштукатурены, зашпатлеваны и покрашены хорошей краской, пол до основания разобрался, везде залита новая стяжка; в коридоре, кухне и санузле уложен теплый, электрический пол и в один уровень по всей квартире выложен качественным, фактурным керамогранитом В гостиной предусмотрена большая, белая стена под проектор Все окна поменяны на хорошие 5ти камерные стеклопакеты, выходят на две стороны - восток и северо-запад, это делает помещения светлыми и хорошо проветриваемыми Перед окнами зеленый массив Дом очень теплый и надежный Просторный, светлый подъезд, с широкой лестницей ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118525947](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



