Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул В.Гакуна, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Гакуна, 5

6 400 000 Р
152 381Р за м^2

42.00 м^2	16.70 м^2	9.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1682605. Продаётся 1-а комнатная квартира на 9-м этаже 10-ти этажного дома в ЖК Сказка от застройщика МПК с шикарным видом в тихом районе Калининграда! АВТОНОМНОЕ газовое отопление от двухконтурного газового котла. Низкие коммунальные платежи. Дом находится под управлением УК Зеленоградск с 01.06.2017. Идеально подходит под сдачу в сезон из за близости ж/д станции(300 метров) до лучших морских направлений (Светлогорск, Зеленоградск). Расположение: Квартира находится на 9 этаже многоквартирного дома с нежилым чердаком сверху (мансардным этажом), что означает отсутствие соседей над вами — тишина и комфорт гарантированы! Из окон открывается потрясающий вид на старинный прусский район Калининграда с керамическими черепицами на крышах, церковь и живописный парк Ашман с освещёнными дорожками для прогулок и озёрами. Район тихий, без шумных дорог, идеально подходит для спокойной жизни. О квартире: Квартира с ремонтом. Частично остаётся мебель и техника. Планировка: Просторная лоджия, функциональная гардеробная при входе, совмещённый санузел с качественной плиткой. Бонус: Общий закрытый коридор на 3 квартиры (30-40 кв.м) — отличное место для хранения велосипедов, колясок или других вещей. Инфраструктура дома: На первом этаже — супермаркет. Подземный паркинг ...

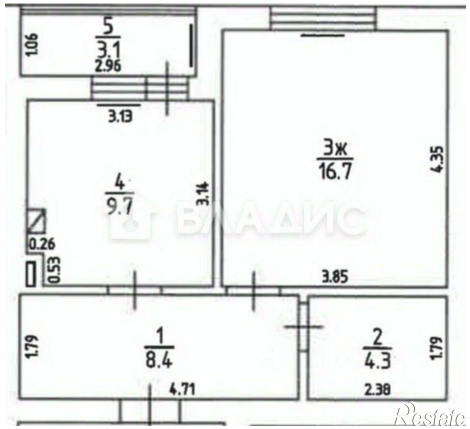
0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		


5
3.1
1.06
2.96
3.13
4
9.7
3.14
0.26
0.53
3ж
16.7
4.35
3.85
1
8.4
1.79
4.71
2
4.3
1.79
2.38