

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Новгородская, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Новгородская, 7

4 850 000 Р

134 722Р за м²



36.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1683199. В продаже уютная 1-комнатная квартира в Центральном районе, по улице Новгородская д.7, расположенная на 2-ом этаже. Дом 2014 года постройки, с хорошей шумоизоляцией и с большой парковкой во дворе и периметру дома. Квартира с ремонтом, светлая, чистая, полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания. Хорошие, спокойные соседи. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь 36 м2. Жилая комната правильной формы-17.8 м2. Площадь кухни 9.1 м2, из которой выход на просторную лоджию, площадью 4 м2. Санузел совмещенный 4 м2. Коридор 5.1 м2. Автономное газовое отопление-двухконтурный котел Electrolux. К квартире относится подвал. ПРЕИМУЩЕСТВА: Динамично развивающийся, зеленый, экологически чистый район города, отличная инфраструктура! Автономное газовое отопление. Из окон квартиры вид на парк, чистая вода из водопровода. Высота потолков - 2,7 м. Большая застекленная лоджия. Грузопассажирский лифт. Наличие подвала.. Во дворе детские и спортивные площадки, много парковочных мест. 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. ИНФРАСТРУКТУРА: (основная) Школа 9 ,новый детский сад 129 шаговой доступности. Современный ФОК Автотор. Остановки общественного транспорта : маршруты 5, 8, 32, 92, 105, 106, 107. Продуктовые магазины ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

