

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на улица Гайдара, 90

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 90

6 690 000 Р

163 171Р за м²



41.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в новостройке (2024 года) *Ремонт: Качественный ремонт! Теплый пол по всей квартире (кроме лоджии). Свежая электрика, идеальная сантехника (отличный напор воды). Кухня с современным гарнитуром. Готова к заезду! Особенности: Автономное отопление: Контроль температуры и расходов круглый год. Панорамный вид: Светлая квартира с открывающейся перспективой. *Этаж: 8/25 (отличная высота, минимум уличного шума) *Лоджия: Просторная застекленная лоджия - идеальное место для отдыха. *Комфорт: 3 современных лифта (пассажирские + грузовой). *Мебель отсутствует возможность для нового владельца создать интерьер по своему вкусу. *Новый и стильный кухонный гарнитур Удобное расположение (Ленинградский район): * Развитая инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности. *Торговый центр Экватор : Покупки и развлечения в шаговой доступности. * Местный рынок Green market : Свежие продукты прямо у дома. * Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта (автобусы) рядом, хорошая автобусная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Отличный вариант для: * Молодых людей и студентов, желающих жить в центре в комфорте(Рядом колледж КИТиС) * Рядом школа 38 и гимназия 40, так же детские сады 56 и 55. * Инвесторов, ищущих ликвидный ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110716204](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



