

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на проспект Победы, 80

Калининградская область, Калининград, проспект Победы, 80

9 250 000 Р

159 483Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 8

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается двухкомнатная квартира площадью 58,8 кв.м. на 6 этаже восьмиэтажного дома комфорт-класса, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Объект расположен в Центральном районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, панорамными окнами, обеспечивающими обилие естественного света, и качественной отделкой в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам заселяться без дополнительных вложений. Система отопления автономная. Жилой комплекс обеспечен круглосуточной охраной, автоматическими воротами и двумя выездами на разные улицы, что минимизирует пробки в часы пик. На территории предусмотрены открытые и подземные парковочные места. В шаговой доступности расположены супермаркет Виктория, аптеки, торговый центр МАЯК, пункт выдачи OZON, детский сад 2 и парк Растхоф с зонами для отдыха. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивают быстрый доступ к другим районам города. Удобное расположение позволяет комфортно совмещать проживание в спокойном районе с близостью к деловым и культурным центрам. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиционных целей. Звоните! Код пользователя: 43324 Номер в базе: 9043994

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821658](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

