

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-krymskiy-proezd-2-18232276208/>



---

Купить квартиру за 7 270 000 рублей на Крымский проезд, 2

Калининградская область, Калининград, Крымский проезд, 2

7 270 000 Р

106 912Р за м<sup>2</sup>

68.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

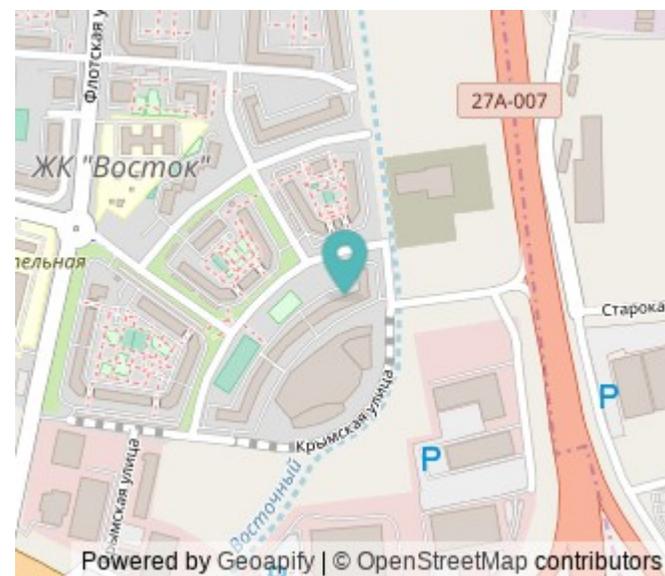
Этаж

Просторная квартира с панорамным остеклением в современном ЖК «Восток»  
Описание объекта  
Просторная квартира с эффектным панорамным остеклением в современном жилом комплексе «Восток». Планировка предусматривает комнаты с окнами на разные стороны света, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. Площадь комнат: Первая комната — 17,5 м<sup>2</sup> Вторая комната — 16,9 м<sup>2</sup>  
Преимущества комплекса  
Инфраструктура ЖК: Подземный паркинг для жителей  
Современные инженерные системы  
Качественные строительные материалы  
Статус «серый ключ» — возможность создать интерьер по своему вкусу  
Транспортная доступность  
Удобное расположение: 20 минут до побережья моря по окружной дороге  
10 минут до центра города  
Развитая транспортная развязка  
Остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком  
Развитая инфраструктура  
В радиусе 10 минут ходьбы: Школа №57  
Детский сад №132  
Современный спорткомплекс «Альбатрос»  
Кинотеатр «Люмен»  
Магазины SPAR и «Пятёрочка»  
Сеть «Красное&Белое»  
Кафе и пекарни  
Спортивные секции  
Социальная инфраструктура: Детские и взрослые поликлиники  
Планируемое открытие МФЦ  
Новые торговые центры  
Ресторан «Вкусно — и точка»  
Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит современное жилье с удобной планировкой и развитой инфраструктурой в пешей доступности. Отличное сочетание городского комфорта и возможности ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Иван Хайбулин](#)

Телефон: [+79216123558](tel:+79216123558)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

