

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на улица Левитана, 63 к1

Калининградская область, Калининград, улица Левитана, 63 к1

4 190 000 Р

110 263Р за м²



38.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1525105. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается светлая, теплая квартира в новом динамично развивающемся районе! СДЕЛКА АЛЬТЕРНАТИВНАЯ, БУДЕМ ИСКАТЬ ВСТРЕЧНЫЙ ВАРИАНТ. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА РАВНОЦЕННУЮ КВАРТИРУ В БОЛЬШОМ ИСАКОВО, О ДОМЕ: •панельный дом 2012 г. п. •два подъезда; •9 этажей, Лифт; •Наличие в подъездах приспособлений для нужд маломобильных групп населения. О КВАРТИРЕ: В квартире сделан свежий косметический ремонт в ванной комнате, кухне и части коридора. Новый встроенный кухонный гарнитур. •планировка правильной формы, расположена на 3 этаже; •общая площадь квартиры 41, 4 кв. м. с учетом балкона - 3, 0 кв. м. •кухня 8, 6 кв м. •комната 14, 0 кв. м. •санузел 4, 6 кв. м. ; •коридор 11, 2 кв. м. ; •мебель и техника остаются по взаимной договоренности; •линолеум коридор и кухня, ламинат кухня и часть коридора; •окна выходят во двор на южную сторону; •центральное отопление, теплосчетчик. Квартира не угловая, выходит на солнечную сторону, очень теплая, зимой редко включают радиаторы отопления. Низкие коммунальные платежи. ИНФРАСТРУКТУРА: •SPAR, продуктовые магазины У дома , кафе, суши-маркет, храм Константина и Елены . •Школа 26 расположена на ул. Емельянова, д. 156 •Детский сад 48 корп. 1 •Быстрый выезд на окружную дорогу. В строящихся домах запланировано ...

👁 1 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

