

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Лейтенанта Катина, 69

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Лейтенанта Катина, 69

13 000 000 Р

147 727Р за м²



88.00 м²

Общая

53.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 25565208 Продаётся 3-комнатная квартира по улице Катина в Центральном районе города Калининграда (ориентиры — Советский пр-т, Большая Окружная 1-я, Менделеева). Общая площадь 88 кв.м, из них: на первом этаже холл, две жилые комнаты: кабинет 20.5 кв.м с гардеробной и спальня 8.3 кв.м, санузел с ванной и душевой кабиной и окном во двор, просторная кухня 13 кв.м с выходом на террасу; на втором этаже гостиная 25 кв.м с камином и санузел. Из гостиной можно подняться на чердак, также есть подвал. Квартира с косметическим ремонтом, частично остается мебель. Автономное отопление от двухконтурного газового котла, установлены все приборы учета. Огороженная придомовая территория, закрепленная за этой квартирой. Квартира расположена в тихом зеленом районе. Рядом остановка общественного транспорта, супермаркет, школы, детские сады, парк. _____ Все виды безопасных расчетов. Полное сопровождение сделки. Услуга выездной регистрации без похода в МФЦ. Ваша сделка пройдет легко и комфортно! АН АЛЬТЭРРА - Ваш эксперт по недвижимости.

👁 1 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531494](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	53.80 кв. м	Площадь комнат	20.50 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

