

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Николая Карамзина, 48

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 48

4 750 000 Р

158 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в московском районе на 2 этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Автономное отопление. Общая площадь квартиры 30,2 м2, площадь кухни 8,6 м2, жилая площадь 14,5 м2, санузел совмещен. Мебель и техника остаются новым владельцам. Квартира сухая и теплая. Около дома имеется достаточное количество парковочных мест. Квартира без долгов и обременений. Квартира полностью соответствует фото. Квартира готова полностью к проживанию. Кроме того, квартира может стать отличным инвестиционным проектом, так как подходит для сдачи в посуточную аренду. Рядом с домом расположен супермаркет Юмаркет ,Натурова , Пятёрочка Euroshar. В доме напротив расположен спортивный клуб Крокодил, библиотека №21. В шаговой доступности расположена спортивная школа , средняя школа 56, детские сады №57,136,, остановка общественного транспорта: автобусы №36,3,30, маршрутка №71. Улицы ориентиры: ул.Понартская, ул.Крейсерская, ул.Ульяны Громовой, ул.Южный бульвар, ул.Олега Кошевого. Звоните прямо сейчас! Организую показ квартиры в удобное для вас время. Отличное предложение по соотношению цена/качество в московском районе.Номер объекта: #5/541739/18158

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Лейла

Телефон: +79216120032

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 2             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

