Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Горького, 152

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 152

4 200 000 Р
135 484Р за м^2

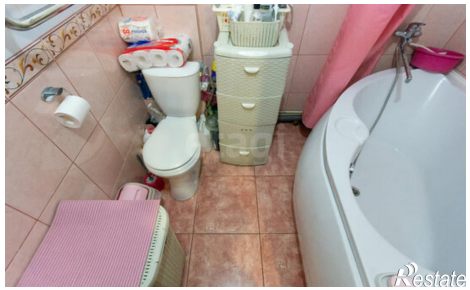
31.00 м^2	9.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается 1 комнатная квартира в Ленинградском районе! Главное — местоположение: • Центр Ленинградского района, одна из главных артерий Калининграда • Удобная транспортная развязка: рядом остановки трамвая, автобусов, троллейбуса • Пешая доступность до парка Юность, Верхнего озера, Ботанического сада • В шаге — школы, садики, магазины, аптеки, кафе и всё необходимо О квартире: • 1-комнатная, 31 м² • Состояние — требует косметики, но все коммуникации рабочие • Дом кирпичный, тёплый, спокойный двор, есть место для парковки Почему это выгодно: • Район отлично сдается на сутки — рядом туристические и деловые локации • После лёгкого ремонта — готовый продукт для аренды • При правильной подаче — выход в стабильный доход уже с первого месяца Звоните — расскажу, какие вложения реально нужны и как быстро можно запустить аренду! Код пользователя: 170694 Номер в базе: 9049484

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Гореликов Константин Николаевич

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м