

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Загорская улица, 5

Калининградская область, Калининград, Загорская улица, 5

6 750 000 Р

156 977Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ПРОСЫПАЙТЕСЬ ПОД ПЕНИЕ ПТИЦ! Продаётся уютная светлая 2-х комнатная квартира в доме с историей в самом сердце исторической части Калининграда по улице Загорская. Идеальное расположение в отдалении от шумных магистралей Московского и Ленинского проспектов. Ландшафтный парк граничит с придомовой территорией. Чистый воздух и пение птиц за окном. Из окон квартиры вид на школьный двор лицея №23, в который Ваш ребенок попадет по прописке. Детские сады № 111, 87 так же по прописке. В пяти минутах ходьбы Гостиница Калининград, Торговые центры Плаза, ББЦ, Маяк и Европа, Парк победы и Площадь победы, Бассейн Юность, Нижнее озеро. Огороженный двор с парковочными местами для всех жильцов, дополнительно имеется гостевая парковка. Силами жильцов ухожены палисадники под окнами с прекрасными розами, вечнозелеными туями и самшитами. Квартира расположена на 1 этаже, под всем контуром дома высокий теплый сухой подвал, обустроенный личными кладовыми жильцов дома. Высота потолков 2,9 м. (натяжные матовые потолки , частично ГВЛ). Пол без подогрева, но очень теплый за счет пробковой подложки с пробковым ламинатом, а так же сухого теплого подвала. Квартира без балкона. Выполнен капитальный ремонт по замене электропроводки. Качественный евроремонт (индивидуальный проект прилагается). Центральные коммуникации: ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79673515213](tel:+79673515213)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

