

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Луганская улица, 54А

Калининградская область, Калининград, Луганская улица, 54А

4 990 000 Р

124 750Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ПРОДАМ 1-комнатную квартиру общей площадью 39,7 м.кв. на ул.Луганской, 54А. О КВАРТИРЕ Квартира общей площадью 39,7 м.кв. (с учетом холодных помещений) расположена на первом этаже 4-этажного дома. Функциональная планировка : комната 13,7 м.кв. правильной формы, просторная кухня 12,4 с выходом на лоджию 1,9 м.кв., холл с вместительными шкафами 7,7 м.кв., совмещенный санузел 4 м.кв. Качественный современный ремонт в светлых тонах. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ВХОДЯТ В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ. ОКНА ВЫХОДЯТ НА ЗЕЛЕНУЮ ЗОНУ ЗА ДОМОМ. АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ – низкие коммунальные платежи. О ДОМЕ Дом кирпичный 2020 года постройки. Малоквартирный. Придомовая территория огорожена, благоустроена. На въездных воротах и калитках установлен домофон. Видеонаблюдение по периметру дома. Парковка свободная во дворе дома. ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ. Дом расположен вдали от шума магистрали в зоне застройки частного сектора. При этом инфраструктура района очень развита: магазины продовольственных и непродовольственных товаров, МФЦ, поликлиника, школы, детские дошкольные учреждения, места проведения досуга и отдыха, прогулочные зоны. Рядом автобусная остановка, выезд на окружную дорогу. Квартира без долгов и обременений. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Любой вид ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79005660401](tel:+79005660401)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

