

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Ленинский пр-кт, 19А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 19А

4 800 000 Р

111 628Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1678842. Продаётся 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1961 года постройки на Ленинском проспекте. Ориентир - Театральная, площадь Победы, Черняховского. Общая площадь - 43 кв. м., жилая - 31 кв.м., потолок - 2,55 м., комнаты смежные - 19+12 кв.м., кухня - 6 кв.м., центральное отопление. Квартира с косметическим ремонтом: - на полу ламинат, установлены стеклопакеты; - кухня оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой и вытяжкой; - санузел совмещённый в плитке; - застеклённый балкон. Придомовая территория: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - парковка по периметру и во дворе дома; - детская и спортивная площадка. Удачное местоположение в самом центре города с развитой инфраструктурой: - торговые центры Маяк , Европа , супермаркет Евроспар , площадь Победы, лицей 23, гимназия 32, детский сад 111, клиника Медэксперт , Областная клиническая больница, сквер у памятника Родина-Мать и многое другое. Условия продажи: - полная стоимость в договоре; - быстрый выход на сделку; - возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой. Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



