

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на ул Еловая аллея, 5А 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Еловая аллея, 5А 2

12 900 000 Р

140 217Р за м²



92.00 м²

Общая

49.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе На Еловой Аллее, Ленинградский район (ориентир — ул. Куйбышева / Гагарина). Дом кирпичный, 2023 года постройки. Общая площадь — 92,6 м². Три изолированные комнаты (15,1 / 15,5 / 18,8 м²), кухню площадью 14,3 м² с выходом на застеклённую лоджию (3,4 м²), два санузла, просторная прихожая (18,7 м²). Выполнен ремонт от застройщика: полы — ламинат и керамическая плитка, стены — обои под покраску. Установлена система автономного отопления — двухконтурный газовый котёл Жилой комплекс расположен на огороженной территории, оборудованной детской площадкой. В пешей доступности находятся четыре детских сада, общеобразовательные школы, высшие учебные заведения, а также вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. До благоустроенной прогулочной зоны у Верхнего озера — 15 минут пешком. Квартира без обременений, документы готовы к сделке

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716926](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	49.40 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



