

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Малоярославская улица, 12

Калининградская область, Калининград, Малоярославская улица, 12

7 800 000 Р

195 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДЛЯ ТЕХ, КОГО ИНТЕРЕСУЕТ КАЧЕСТВО! Продается однокомнатная квартира на пятом этаже восьмиэтажного КИРПИЧНОГО дома 2021 года постройки по улице Малоярославская. Ориентир: Гагарина, Куйбышева, Литовский вал. Общая площадь квартиры 40.2 кв.м. комната 18 кв.м кухня 10.6 кв.м. сан. узел совмещенный 4 кв.м. большая застекленная лоджия (выход из кухни) все окна выходят на ЗАПАД АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Приборы учета на все. Большая свободная парковка. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Смонтирована система теплых полов (коридор, кухня, ванная комната) НА КУХНЕ установлены: каменная столешница, измельчитель отходов в мойке, дорогой кухонный гарнитур (с доводчиками) При продаже, в квартире остается вся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, телевизор на кухне. Дом расположен в центре города, в Ленинградском районе, в отдалении от проезжей части. Двор дома оснащен детской и спортивной игровыми площадками. Рядом с домом находятся супермаркеты : SPAR и Пятерочка. В шаговой доступности расположены: Балтийский Федеральный Университет им И. Канта; Верхнее озеро с прогулочными зонами, беговыми и велосипедными дорожками, кафе и ресторанами, Центральный рынок. Удобный выезд в любых направлениях! КВАРТИРА НЕ ТРЕБУЕТ ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114908140](tel:+79114908140)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

