

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Мукомольная, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Мукомольная, 12

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 32 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки. Общая планировка включает жилую зону (18 м²), кухню (6 м²) и совмещенный санузел. Высота потолков 2,7 м, а окна выходят одновременно во двор, на улицу и солнечную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовая меблировка включает кухонный гарнитур, системы хранения одежды и спальное место. Из техники присутствуют холодильник и стиральная машина. Инженерные коммуникации централизованные: горячее водоснабжение и газоснабжение. Дворовая территория благоустроена детской и спортивной площадками, имеется открытая парковка. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины Пятерочка и SPAR, остановка общественного транспорта, школа и детский сад. В десяти минутах пешком находится Южный парк - зона отдыха с зелеными насаждениями и прогулочными аллеями. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира свободна от обременений, представляя практичный вариант для одного человека или пары, ценящих удобное расположение и функциональное жилое пространство без необходимости дополнительных вложений. Состояние жилья позволяет использовать ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Малышева Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

