# Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 55Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 55Б

10 700 000 Р

152 857Р за м$^2$

| 70.00 м$^2$ | 13.00 м$^2$ | 9 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается просторная и светлая, двухкомнатная квартира в центре Калининграда на улице Гагарина 55Б Квартира расположена на 9-м этаже 9ти этажного блочного дома 2011 года постройки. Квартира видовая, с панорамными окнами в комнатах. Открывается прекрасный вид на красивые закаты! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Общая площадь квартиры 70 кв.м. Просторные комнаты 18,7 кв.м и 19,4 кв.м. Кухня 12,8 кв.м. Санузел совмещенный 7,6 кв.м. Коридор 11,5 кв.м. Застекленная лоджия 2,5 кв.м. Квартира теплая, сухая, очень светлая. Сверху технический этаж. Солнце встает с одной стороны и садится с другой. Квартира в очень хорошем состоянии, с качественным ремонтом, полностью готова к проживанию - остаётся вся мебель и техника. Тёплые полы в ванной комнате. Дом удобно расположен в небольшом отдалении о дороги - тихий и спокойный район, рядом с парковой зоной. Отличная, развитая инфраструктура в шаговой доступности: школа, сад, магазины, кафе, клиники, бассейн, фитнес и многое другое. Зелёный двор с детской площадкой, местом для отдыха, большая парковка внутри и снаружи дома. До центра рукой подать, до моря 25 минут на машине. В собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник. Просмотр в удобное для вас время! Звоните! Код пользователя: 128062 Номер в базе: 7433107

0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Антипинская Елена Александровна

Телефон: +79615600862

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |