Купить квартиру за 7 450 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 17Б

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта Леонова, 17Б

7 450 000 Р

120 161Р за м^2

62.00 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1679662. Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу улица Космонавта Леонова, 17Б. В пешей доступности зоопарк, площадь Победы, парки. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая — 40 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Холодное помещение 5,7 кв.м (остекленная лоджия). Ориентиры: ул. Комсомольская, ул. Кирова, ул. Карла Маркса, Советский проспект. Квартира не требует вложений! Ремонт выполнен 1,5 года назад с учётом всех современных стандартов: • полностью заменена электропроводка; • ровные стены и новые натяжные потолки с точечным освещением; • качественная входная дверь и новые межкомнатные двери. Установлена новая встроенная кухня: мебель и бытовая техника по договорённости могут остаться при сделке; На этаже всего 2 квартиры, чистый подъезд, регулярная уборка; Капитальный ремонт крыши проведён в 2008 г. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся все объекты социальной и культурной значимости (поликлиника, лицей № 49, лицей № 18, детские сады, продуктовые и бытовые магазины, остановка общественного транспорта, отделение почты). Удобное транспортное сообщение. До берега Балтийского моря 30 минут на автомобиле. Один взрослый собственник. Без обременений ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Карасева Татьяна Вагитовна

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м