

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ленинский проспект, 17А

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 17А

5 000 000 Р

116 279Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1678842. Продаётся 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1961 года постройки на Ленинском проспекте. Ориентир - Театральная, площадь Победы, Черняховского. Общая площадь - 43 кв. м., жилая - 31 кв.м., потолок - 2,55 м., комнаты смежные - 19+12 кв.м., кухня - 6 кв.м., центральное отопление. Квартира с косметическим ремонтом: - на полу ламинат, установлены стеклопакеты; - кухня оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой и вытяжкой; - санузел совмещённый в плитке; - застеклённый балкон. Придомовая территория: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - парковка по периметру и во дворе дома; - детская и спортивная площадка. Удачное местоположение в самом центре города с развитой инфраструктурой: - торговые центры Маяк, Европа, супермаркет Евроспар, площадь Победы, лицей №23, гимназия №32, детский сад №111, клиника Медэксперт, Областная клиническая больница, сквер у памятника Родина-Мать и многое другое. Условия продажи: - полная стоимость в договоре; - быстрый выход на сделку; - возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой. Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Бир Геннадий Андреевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

