

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на Малоярославская улица, 18

Калининградская область, Калининград, Малоярославская улица, 18

10 490 000 Р

149 857Р за м²



70.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам просторную двухкомнатную квартиру в престижном районе города с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Тихое, зелёное место. Большая спальня 17 кв. м., уютная гостиная 17 кв. м с выходом на лоджию, кухня 11 кв. м. правильной формы. Комнаты на разные стороны (запад и восток). Квартира полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой и декором. Заезжай и живи! Удобная транспортная развязка: до центра Калининграда 5-10 минут, до морского побережья 30 минут. Выезды на ул. Гагарина, Невского, Фрунзе, Литовский вал, Московский проспект. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: супермаркеты, магазины одежды, рестораны, кафе, фитнес-клубы, салоны красоты, банкоматы, школа, детские сады. Рядом лесопарковая зона с дорожками для прогулок, через которую можно прогуляться до Верхнего озера. Кондиционер в гостиной, 2 сан узла, унитаза с качественной инсталляцией, гигиенический душ в ванной комнате. На кухне фильтр для питьевой воды с отдельным краном, посудомоечная машина, широкая столешница 75 см. Вся бытовая техника в квартире известных производителей. Хорошая, добротная мебель. Ремонт выполнен с любовью, в светлых, приятных глазу тонах с использованием высококачественных материалов. Стены - стеклохолст (гигиеничное и воздухопроницаемое покрытие, предотвращает появление трещин), окрашены суперпрочной ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114820928](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

