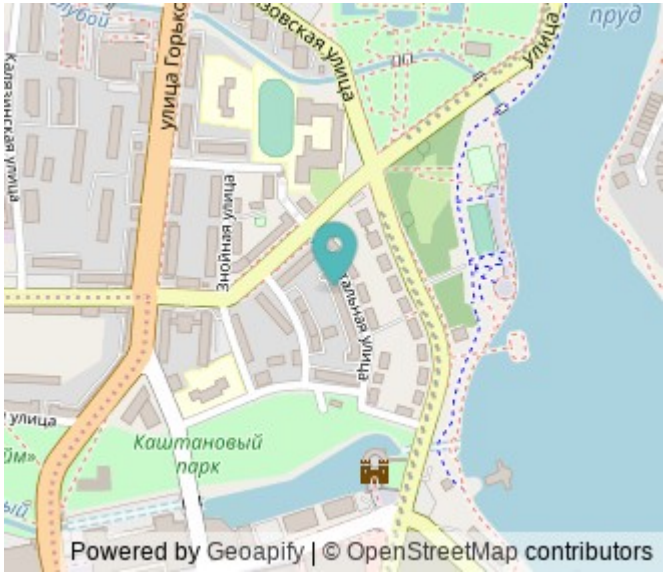
Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Госпитальная улица, 13

Калининградская область, Калининград, Госпитальная улица, 13

6 400 000 Р
177 778Р за м^2

36.00 м^2	22.00 м^2	6.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Код объекта: 1673598. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в центре Калининграда на улице Госпитальной, 15! Для покупателей - Без комиссии! Описание объекта: -Общая площадь: 36 м² -Комнаты: 22 м² (жилая) и 6 м² (кухня) -Этаж: 3-й из 3 -Дом: кирпичный, построен в 1945 году -Отопление: центральное -Состояние: косметический ремонт, готова к заселению -Дополнительные помещения: подвальное помещение, выход на чердак, личное машино-место -В 2026 году запланирован ремонт фасада дома Преимущества: -Тёплая и светлая квартира -Просторные комнаты, удобная кухня -Отличное расположение — в самом центре Калининграда -Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады 36 и 116, аптеки, спортивные клубы -Транспортная доступность: Северный вокзал, основные магистрали, удобный выезд на море -Вблизи Верхнее озеро — отличное место для прогулок и отдыха -Хороший подъезд, чистый и ухоженный двор -Прекрасные соседи Инфраструктура: -БФУ им. Канта (Технический университет) -Медицинские центры Апрель -Школа 7 О документах: 2 взрослых собственника, 3-е прописаны(до сделки выпишутся), без обременений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Это отличный вариант для семьи или под аренду! Быстрая возможность заселиться ...

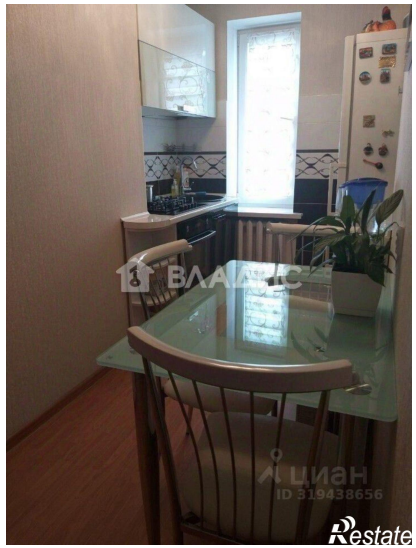
0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

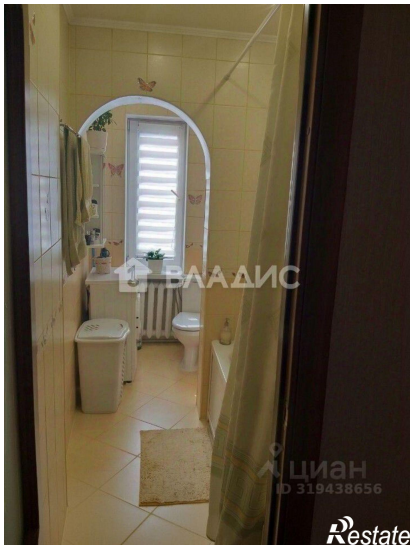
Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





ВЛАДИС
ЦИАН
ID 319438656
Restate