

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Орудийная улица, 20В

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 20В

9 000 000 Р

150 000Р за м²



60.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 60,6 м² на седьмом этаже восьмиэтажного дома с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру по своему усмотрению. Квартира полностью готова к проживанию: встроенная кухня с техникой Bosch (газовая плита, духовой шкаф, посудомоечная машина), холодильник, стиральная машина LG, три телевизора. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня и отдельная прихожая. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Район отличается развитой инфраструктурой, что делает его удобным для семей с детьми и тех, кто ценит доступность городских удобств. В шаговой доступности расположены школа 58 и детский сад 11, что избавляет от необходимости долгих поездок. В пешей доступности — супермаркет Spar, магазины Красное & Белое и аптека, а также кафе и рестораны. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом находятся остановки общественного транспорта, связывающие район с ключевыми точками города. Квартира в отличном состоянии, без необходимости ремонта, что позволяет заселиться сразу после покупки. Этот вариант подойдет тем, кто ищет готовое жилье в ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114632091](tel:+79114632091)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



