

Купить квартиру за 54 000 000 рублей на Советский проспект, 238

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 238

54 000 000 Р

247 706Р за м²



218.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом, 4 комнаты, 2 уровня с террасой на крыше в новом доме, ЖК на Советском проспекте 238. Площадь квартиры: 141,8 кв.м + открытая терраса на крыше 77 кв.м. + французский балкон 7,5 кв.м. Дом комфорт класса, монолитно-кирпичный, улучшенная звуко и теплоизоляция, продуманная планировка, автономное отопление. Квартира располагается на 8-ом и 9-ом этаже в 9-ти этажном доме. Выполнен ремонт по дизайн проекту с использованием современных оригинальных решений, как то авторская парящая лестница на второй уровень, декоративные пано на стенах, натяжные потолки со световыми линиями и подсветкой, скрытые двери, дизайнерская сантехника в 3-х санузлах. В квартире очень светло благодаря панорамным окнам, выходящим на разные стороны дома. В квартире на первом уровне большая столовая (51,2 кв.м) с комфортной и стильной лаунж зоной, большой коридор(11,7 кв.м), подсобное помещение (6,1 кв.м), совмещенный санузел с душем (4кв.м). На втором уровне расположены две мастер спальни(16 и 18 кв.м) с сан узлами(9,1 и 5,4 кв.м), гардеробная. В санузлах на втором уровне ванна и душ, большие окна. Система отопления: 2-ух контурный газовый котёл, теплый пол + напольные конвекторы около окон. Установлена система фильтрации воды. Температура горячей воды поддерживается ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114624495](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м

